

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

- Formulario de Inscripción.
- Copia del título Universitario certificado por el MESCYT.
- Record de notas original certificado por el MESCYT
- Tres fotos 2x2.
- Currículo Vitae.
- Acta de nacimiento original, certificada y legalizada.
- Certificado Médico UASD.
- Fotocopia de Cédula.
- Examen de admisión. (RD\$500.00)

Costo por participante:

Total de la maestría: RD\$ 140,000.00
Inscripción: RD\$ 20,000.00
16 cuotas mensuales de: RD\$ 7,500.00

Duración del Programa: dos años académicos, distribuidos en dieciocho (18) meses de docencia presenciales, más seis (6) meses de investigación, redacción y presentación de la tesis.

Información y preinscripción en el teléfono:

FRANCISCO RAMÍREZ, PHD
Email: franramirez02@gmail.com
809-557-5575 Ext. 4
Director Post-Grado UASD – San Juan

Autoridades De la Facultad de Ciencias Jurídicas & Políticas de la UASD

Gestión 2014-2018

Elizardo Antonio Medina Calcaño, M.A.
Decano

Freddy Angel Castro, M.A.
Vicedecano

Licda. Giovanny Romero
Coordinadora Administrativa

Dr. Bautista López García
Director de la Escuela de Derecho

Henry Blanco, M.A.
Director de la Escuela de Ciencias Políticas

Mildred Beltré, M.A.
Directora de la Oficina de Planificación Sectorial

Dra. Carmen Chevalier Caraballo
Directora de Postgrado y Educación Permanente

Licdo. Héctor Pereyra
Coordinador Educación Continuada

Dra. Sofía Melo Cuevas
Coordinadora Cursos Monográficos

FINANCIAMIENTO DISPONIBLE FUNDAPEC
JINETTE ROSARIO. Tel. 829-974-7551



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE SANTO DOMINGO
(UASD)
FACULTAD DE CIENCIAS JURÍDICAS Y POLÍTICAS
DIVISIÓN DE POSTGRADO Y EDUCACION PERMANENTE

MAESTRÍA EN DERECHO INMOBILIARIO (UASD-SAN JUAN)



DOMINGO SUZANA ABREU, MA.
Email: dsuzana67@uasd.edu.do
Tel. 809-769-9883
Coordinador

Fecha Inicio
Abril 2018

Justificación

En los últimos años, el Derecho Inmobiliario está experimentando una serie de transformaciones, las cuales requieren incentivar a los abogados/as a profundizar su conocimiento para el mejor desenvolvimiento de su desempeño.

La República Dominicana proyecta una gran reforma en la jurisdicción inmobiliaria, por lo que se hace necesaria desarrollar programas en el cuarto nivel para contribuir en la formación de profesionales capaces de asumir sus roles los cuales demanda la sociedad dominicana, la cual exige la aplicación de una política jurídica acorde con los avances que implementa el país.

Objetivo General:

Profundizar los conocimientos, desarrollando habilidades para la investigación y criterios para la evaluación crítica del proceso de implementación de la reforma en el área inmobiliaria.

Objetivos Específicos:

Impactar en la formación teórica y práctica en las distintas áreas jurídicas que sustentan el Derecho Inmobiliario, en el marco de los valores deontológicos constitutivos de la actuación profesional y académica.

Disponer de conocimientos, técnicas y criterios para el asesoramiento y resolución de problemas en el campo del Derecho Inmobiliario, en armonía con el marco legal vigente.

Capacitar juristas en la adopción de criterios para dar respuestas profesionales y académica en los avances legislativos, jurisprudenciales, doctrinales y los adelantos tecnológicos que inciden en el ejercicio de la materia inmobiliaria.

Desarrollar aptitudes para el análisis crítico del marco jurídico existente en materia inmobiliaria, identificando desafíos y áreas problemáticas en los niveles teórico y técnico, y para contribuir al avance de esta disciplina a través de la investigación.

Metodología:

Para la materialización de los objetivos propuestos se utilizará una metodología enfocada hacia el dominio de técnicas que posibiliten la integración activa y protagónica de los participantes, de manera que a través de la asignación y control de informes de lecturas, debates, análisis de casos, paneles, intercambios de experiencias y seminarios, se incorporen inmediata y sistemáticamente a los conocimientos del área inmobiliaria, así como a las variables vinculadas a ella.

Los conceptos y destrezas deberán ser aplicados en los trabajos por módulos y en la tesis final, lo cual dotará a los participantes del conocimiento teórico y metodológico y práctico.

Programación General:

Módulo I

FIL-8208	Metodología de la Investigación Aplicada al Derecho Inmobiliario I	2	32
DER-8610	Principios Constitucionales y Generales del Derecho Inmobiliario	1	16
DER-8611	Los Derechos Reales	2	32
DER-8612	Marco Institucional del Sistema Inmobiliario y Catastral Dominicano	2	32

Módulo II

DER-8620	Procesos y Sujetos Procesales de la Jurisdicción Inmobiliario	2	32
DER-8621	Los Procedimientos Especiales	2	32
DER-8622	El Saneamiento Catastral	2	32
FIL-8209	Metodología de la Investigación Aplicada al Derecho Inmobiliario II	2	32

Módulo III

DER-8630	Litis sobre Terrenos Registrados	2	32
DER-8631	Operaciones Registrales ante la Jurisdicción Inmobiliaria	1	16
DER-8632	Teoría de la Prueba	2	32
DER-8633	Los Recursos ante la Jurisdicción de Tierras	2	32

Módulo IV

ARQ-8650	Urbanismo y Valoración Inmobiliaria I	2	32
CON-8423	Impuestos Patrimoniales	2	32
FIL-8281	Metodología de la Investigación Aplicada al Derecho Inmobiliario III	2	32
FIL-8270	Ética Jurídica	2	32

Módulo V

DER-8557	Sucesiones y Libertades	2	32
DER-8650	Derecho Judicial y Análisis de Casos en materia Inmobiliaria	2	32
ARQ-8660	Urbanismo y Valoración Inmobiliaria II	1	16
DER-	Fideicomiso Inmobiliario	1	16
FIL-8650	Seminario de Investigación: Derecho Constitucional Económico en lo Relativo al Derecho de propiedad	2	32
DER-8670	Tesis de Maestría	12	192